



RELAÇÃO DE LOTEAMENTOS POR BAIRRO (ORDEM ALFABÉTICA)

agosto/17

Resp.: DIT/IPPU_VR

1242/44 e 2435/55 e Decreto Estadual 9285/86

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio						Tem, também, Logradouro no bairro
		Superfície (ha)	Documento	Data	IPPUSMF	Situação Loteam./Cond.	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)		
01	Açude	Escritura de Composição proc. 9860/56	19/07/1947	402	418	REGULAR	Geral do Retiro_Desm.da Fazda.do Retiro	Evaristo de Freitas Castro_em 23/07/47_Escritura de Composição proc 9860/56	Belmonte Retiro	
		Decreto Municipal 1088/79	9				Bairro Açude			
		proc.16247/80	1980	550	542	REGULAR	Açude II	COHAB / VR_proc.16247/80		
		proc.14187/80	13/03/1981	534	545	REGULAR	Açude III	COHAB / VR_proc 14187/80 (13/03/81) e 10319/83		
		proc.14845/81	24/06/1982	538	537	REGULAR	Açude I	COHAB / VR_proc.14845/81 (24/06/82)		
		proc.11607/82	1982	549	9843	REGULAR	Vale da Alegria	COHAB / VR_proc. 11607/82		
		proc.12732/86	1986	552	537	REGULAR	Açude IV _área I	COHAB / VR_proc.12732/86		
	proc.8557/96	1996	551	548	REGULAR	Açude IV	COHAB / VR_proc.8557/96			
421,03	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Açude				
02	Aero Clube		anterior a 1954	529	520	IRREGULAR	Jardim Aero Clube	Alzira C.A.Mattos e outro		
		proc.7027/67	24/07/67	530	507	REGULAR	Aero Clube	Arnaldo B.Cravo_proc.7027/67 (acréscimo da área da garagem PMVR), em 24/07/67_Escritura de Composição proc 7956/56		
	proc.7269/96	1996	557	554	REGULAR	Residencial Marina Godoy	Espólio de Marina Marcondes Godoy_proc.7269/96			
115,97	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Aero Clube				
03	Água Limpa	Esc/Comp proc. 8622/56	17/08/1950	315	306	REGULAR	De Camilo Pereira Filho_Rua Felipe dos Santos	Camilo Pereira Filho_em 17/08/50_Escritura de Composição Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício,proc 8622/56		
		Esc/Comp proc. 8622/56	proc.2375/50 BM	327	306	REGULAR	De área desmembrada da Fazda.Guarda-Mór_(rua Pascoal Silva)	Isaias Salgado Pereira,Sozipater Resende Wardil e Aparício Rodrigues da Cunha_proc. 2375/50 PMBM (17/08/50)_Escritura de Composição Lº 1ng,Fls50-2º Ofício,proc 8622/56		
		Esc/Comp proc. 8622/56	30/12/55	328	313	REGULAR	De Manoel Tavares Alemand_Água Limpa	Manoel Tavares Alemand_em 30/12/55_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício,proc 8622/56		
		proc. 5894/56	07/11/1956	325	311	REGULAR	Água Limpa	Afonso Malta e outros_proc. 5894/56 (07/11/56)		
		Esc/Comp	19/12/1957	324	318	REGULAR	Vila das Flôres	José Sebastião Soares e outros_em 21/06/61_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 79-2º Ofício,em 19/12/57		
		proc. 4408/58	1958	316	302	REGULAR	Jardim Monte Verde	Jessé de Oliveira_proc 4408/58		
		proc. 1642/60	10/11/1961	326	320	REGULAR	Desm.Fazenda Guarda-Mór_Jardim Santa Amélia	Camilo P.Filho/Soc.de Loteamento São Lucas Ltda_proc 1642/60 (10/11/61)		
		proc.4323/62	30/10/1962	321	307	REGULAR	De áreas agrícola Vale das Laranjeiras_Vale das Laranjeiras	Antônio Pereira da Silva_proc. 4373/62,4323/62 (30/10/62)_Escritura de Doação Lº 10ng,Fls 61v-2º Ofício		
		proc.0808/63	1963	319	317	REGULAR	Jardim Brasília	Augusto Victorio Primo Granato_proc.0808/63 e 15578/77_Escritura de Doação Lº 10ng,Fls 193-2º Ofício		
		proc.5564/62	26/11/1963	317	321	REGULAR	Alvorada	Edir Pessoa de Barros_proc.5564/62 (26/11/63)_Escritura de Cessão Lº 10ng,Fls 35-1º Ofício		
		proc. 7370/67	17/08/1967	318	305	REGULAR	Água Limpa	Jorge da Rocha Chataigner_proc. 7370/67 (17/08/67)		
		proc.2848/70	1970	320	319	REGULAR	Bom Jesus da Água Limpa	Aparecida Jacira da Cruz_proc.2848/70 e 10636/72 (08/02/72)_ Termo de Entrega,em 02/05/72		
		proc. 0958/80	19/08/1980	323	334	REGULAR	Vista Bela	Valéria S.A.-Empreendimentos Imobiliários e Construções_proc. 0958/80 (19/08/80)		
		proc.4094/84	1984	342	339	REGULAR	Jardim Guarda-Mór	Imobiliária Brasília Ltda_proc.4094/84		
		proc. 16201/85	1985	357			Houve invasão da área	Recanto Verde	Imobiliária Guarda-Mór Ltda_proc. 16201/85_área invadida por posseiros	
proc.6765/2000	2000	355	306	REGULAR	Núcleo de Posse Guarda-Mór	PMVR_proc. 6765/2000				
proc.0253/05	2005	361	9767	REGULAR	Núcleo de Posse Rua Angélica	PMVR_proc.0253/05_DCU				

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio					Tem,também, Logradouro no bairro
				Código	Situação	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)		
Superfície (ha)	Documento	Data	IPPU	SMF	Loteam./Cond.				
		proc.11116/07	2007	372		REGULAR	Mirante do Bosque	ACEPLAN Construções Incorporações Ltda_ proc.11116/07_ DCU/SMP	
	466,74	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Água Limpa		
04	Aterrado		anterior a 1946	109	104	IRREGULAR	Da CSN_Fl. 13 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Jardim Paraíba N.Sra. das Graças
		proc. 2737/55	anterior a 1954	107	102	REGULAR	Paulo de Frontin	Cia.Fluminense de Loteamentos e Incorporações Ltda_ proc. 2737/55 (19/08/55)	
		18/01/1956	anterior a 1954	108	105	IRREGULAR	Centro	Ruth Lília Cabral Flecha_Levantamento feito em 18/01/56 PMVR	
			14/01/1957	106	103	REGULAR	Paulo de Frontin_De Ruth Lília de Oliveira Cabral Flecha	Ruth Lília de Oliveira Cabral Flecha_ em 14/01/57	
			1957	105	101	REGULAR	Paulo de Frontin	Antônio Leal_ Escritura de Loteamento: Livro Gng, Fls 132-2º Ofício	
		proc.6007/60	07/01/1960	104	101	REGULAR	De Leal & Irmão e Antônio Leal Souza Neto à Av.Paulo de Frontin	Leal & Irmão e Antônio Leal Souza Neto_ proc.6007/60 (07/01/60)	
		proc. 15038/73	1973	103	109	REGULAR	Centro Comercial Volta Redonda	Justo Pastor Vicente Sexto_ proc. 15038/73 e 9368/74_ proc.18831/75 (06/04/75)	
		proc. 9319/73	1973	102	107	REGULAR	Jardim Bandeirantes	Imobiliária Brasília Ltda_ proc. 9319/73(18/07/73)	
	proc.21462/98	1998	110	110	REGULAR	Desmembramento da Área "A",da rua Nestor Perlingeiro	PMVR_ proc.21462/98		
				111	110		Jardim Guanabara	não encontrado, mais,o loteamento na Mapoteca/SMP	área entre a av.Des. Ellis H.Figueira e Integração e córrego
	116,99	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Aterrado		
05	Barreira Cravo	proc.250/71	03/03/1971	520	526	REGULAR	Conj.Residencial Barreira Cravo_1ª Etapa	Valéria Const.Com.e Indust.Ltda_ proc.250/71 (03/03/71)	
		proc.11641/72	21/12/1972	518	527	REGULAR	Conj.Residencial Barreira Cravo-2ª Plano	Valéria Const.Com.e Indust.Ltda_ proc.11641/72 (21/12/72)Termo de Entrega proc 1519/74 (18/02/74)	
		proc.3727/79	23/04/1979	519	538	REGULAR	Jardim San Remo	Leonor Cabral B.Cravo_ proc.3727/79 (23/04/79)	
		proc.15455/85	1985	544	538	REGULAR	Conj.Habit.junto aos lot.Jd.Veneza ,San Remo,rua 13 e av.Beira Rio_(ruas 20A e 24A)	Reis Engª.Ind. e Com.Ltda_ proc.15455/85	
		proc.14963/90	1990	525	528	REGULAR	Jardim Veneza	Leonor C.B.Cravo / CECISA_ proc.14963/90	
		27,29	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Barreira Cravo	
06	Bela Vista		anterior a 1946	220	201	IRREGULAR	Da CSN_Fl. 2 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Conforto, Vila Santa Cecília
			anterior a 1946	221	210	IRREGULAR	Da CSN_Fl. 3 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Conforto, Rústico
			anterior a 1946	225	211	IRREGULAR	Da CSN_Fl. 8 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Vila Santa Cecília, Rústico
			anterior a 1946	226	211	IRREGULAR	Da CSN_Fl. 9 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Vila Santa Cecília, Rústico
		31,52	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Bela Vista	
07	Belmonte	Esc/Comp proc 9860/56	23/07/1947	402	418	REGULAR	Geral do Retiro_Desm.da Fazda.do Retiro	Evaristo de Freitas Castro_ em 23/07/47_ Escritura de Composição proc 9860/56	Açude, Retiro
				434	425	IRREGULAR	De chácaras desm.da Fazda.do Retiro, entre lot.Padre Josimo e Jd.Belmonte II	Imobiliária Belmonte Ltda_ proc 2399/62PMBM (13/04/62)	Siderlândia
		proc.10299/89	1989	444	418	REGULAR	Cond.no lote 939,av.Pernambuco_ (rua das Rosas)	Pilotto e Moura Construções Ltda_ proc.10299/89	
		proc.14549/01	2001	483	9886	REGULAR	Relot.área 2114,da av.Itajai_ Núcleo de Posse 21 de junho	PMVR_ proc.nº14549/01	
				446	418	IRREGULAR	Cond. nos lotes 2092 e 2093, av dos mineiros	IRREGULAR	
				447	418	IRREGULAR	Relot.nos lotes 987 e 988,av.Bahia	IRREGULAR	
				448	418	IRREGULAR	Cond.nos lotes 1132 e 1133,av. dos Mineiros	IRREGULAR	
				450	418	IRREGULAR	Cond.nos lotes 1029 a 1033_Vila da Cidadania-av. dos Mineiros	IRREGULAR	
				451	418	IRREGULAR	Cond.no lote 1129,av.Presidente Kennedy	IRREGULAR	
		452	418	IRREGULAR	Cond.no lote 1130,av.Presidente Kennedy_ rua Santo Antônio	IRREGULAR			

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio					Tem,também, Logradouro no bairro
				Código		Situação Loteam./ Cond.	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)	
				IPPU	SMF				
				453	418	IRREGULAR	Cond.no lote 1097,av.Juilio Caruso	IRREGULAR	
				454	418	IRREGULAR	Cond.nos lotes 1002 e 1003,av. Grande Oriente	IRREGULAR	
				455	9899	IRREGULAR	Cond.nos lotes 1011 e 1012,av. Bahia	IRREGULAR	
				456	418	IRREGULAR	Cond.nos lotes 949 e 953_av. Bahia	IRREGULAR	
				457	418	IRREGULAR	Cond.nos lotes 959 e 960,av.Juilio Caruso	IRREGULAR	
				458	418	IRREGULAR	Cond.nos lotes 968 a 970,av.Juilio Caruso	IRREGULAR	
				459	418	IRREGULAR	Cond.no lote 1080,av.Juilio Caruso	IRREGULAR	
				461	418	IRREGULAR	Relot.do lote 942,av.Pernambuco	IRREGULAR	
				472	418	IRREGULAR	Relot.área 2109 a 2113_Vila da Cidadania-av.Itajaí	IRREGULAR	
	181,78	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro Belmonte			
43	Belo Horizonte	proc.6856/84	16/08/1984	533	531	REGULAR	Vila Brasília_Pau D'Alho	COHAB/VR_proc 6856/84 (16/08/84)	Vila Brasília
		proc.155/62		535	523	REGULAR	Suinan	Cia.Fluminense de Loteamentos e Incorporações S.A._proc.155/62 (24/01/62)_Escritura de Doação Lº 8ng,Fls 120-2º Ofício	Retiro
	34,49	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro Belo Horizonte	Decreto Municipal 1712/84 (cria o Bairro, antes pertencia ao Bairro Vila Brasília)		
08	Brasilândia	proc.3874/72	24/04/1972	353	324	REGULAR	Brasilândia	Imobiliária Brasília_proc.3874/72 (24/04/72) e entrega p.processo 13513/73 (23/01/74)	
		proc.11227/84	10/07/1984	354	340	REGULAR	Caieira	COHAB/VR_proc.11227/82 (10/07/84)	
		proc.0456/85	1985	362	337	REGULAR	Da área A1,av.Roquete Pinto	COHAB/VR_proc.0456/85	
		proc.0455/86	1986	363	337	REGULAR	Da área A3,av.Roquete Pinto	COHAB/VR_proc.0455/86	
		proc.12053/90	1990	356	346	REGULAR	Desm.Área A,av.Roquete Pinto_Cailândia	COHAB/VR_proc.12053/90	
	41,21	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro Brasilândia			
09	Candelária	proc.2068/72	1972	619	609	REGULAR	Mato Dentro	Washington Fontes Torres_proc. 2068/72 (10/11/72)	
			1978	623	9897	IRREGULAR	São Roque_Prolongamento do Mato Dentro	Núcleo de Posse	
			1979	629	609	IRREGULAR	Loteamento de Chácaras_ rua Torres	Gilberto Torres	
	75,54	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro Candelária			
10	Casa de Pedra	proc.1726/70	16/01/1970	306	329	REGULAR	Proletário-Prolongamento da Rua 60_Casa de Pedra	Cia. Siderúrgica Nacional_proc 1726/70 (16/01/70)	
		proc.4918/76	21/05/1976	302	333	REGULAR	Conj Habitacional Tiradentes	Cia. Siderúrgica Nacional_proc. 4918/75 (21/05/76) e 2781/82	
		proc.060/92	1992	344	344	REGULAR	Conj.Habitacional Vila Rica	CSN-CBS_proc. 060/92	
		proc.708/13 DCU/SMP		387		REGULAR	Alphaville Volta Redonda	Terranobre Empreendimentos Imobiliários SPE 1 Ltda _proc. 708/13 DCU/SMP	
	1511,76	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro Casa de Pedra			
11	Conforto		anterior a 1946	220	201	IRREGULAR	Da CSN_Fl. 2 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Bela Vista,Vila Santa Cecília
			anterior a 1946	221	210	IRREGULAR	Da CSN_Fl. 3 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Bela Vista, Rústico
			anterior a 1946	222	210	IRREGULAR	Da CSN_Fl. 4 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	
			anterior a 1946	223	210	IRREGULAR	Da CSN_Fl. 5 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	
		proc.2402/46_PMBM	1946	240	214	REGULAR	De Isaias Salgado Pereira e outro_início da Rua Farias de Brito	Isaias Salgado Pereira e Luiz Salgado Pareira_proc.2402/46_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,fls.50v a 90v,em 26/11/56	São Lucas
		Esc/Comp.Acordo proc.5872/56	27/06/1950	203	203	REGULAR	Desm. Fazda. Boa Vista e São Lucas do Brandão_Planta 1	Wandir de Carvalho e Sebastião de Paula Coutinho_Barra Mansa 27/06/50_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício-proc.5872/56	Eucaliptal

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio					
				Código		Situação Loteam./ Cond.	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)	Tem,também, Logradouro no bairro
	Superfície (ha)	Documento	Data	IPPU	SMF				
		Esc/Comp.proc. 8614/56 e 7826/56	09/02/1951	218	214	REGULAR	De Isaias Salgado Pereira e outros_Rua Cruz e Souza	Isaias Salgado Pereira,Camilo Pereira Filho,Luiz Salgado Pereira_ em 09/02/51,Prefeito João Paulo Pio de Abreu_Escritura de Composição proc 8614/56 e 7826/56	Eucaliptal, São Lucas
		Esc/Comp.Acordo proc.5869/56	02/08/1956	228	213	REGULAR	Desm.Fazenda São Lucas_São José	Sociedade de Loteamento São Lucas Ltda_em 02/08/56_Escritura de Composição e Acordo,Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício.p.p. 5869/56	Duzentos e Quarenta e Nove
		pro.12387/82	19/06/1968	235	226	REGULAR	Conjunto Habitacional São Carlos_gleba Sul_Morro São Carlos	COHAB/ VR_em 19/06/68_ proc.12387/82 (10/07/84)	
		proc.1825/85	mai/69	211	224	REGULAR	Núcleo Morro São Carlos	PMVR_05/69(Prefeito Sávio C.A.Gama) e proc.1829/85	
	110,01	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Conforto		
12	Dom Bosco	proc.2122/56	13/03/1956	612	611	REGULAR	Dom Bosco	José Fontes Torres,Washington Fontes Torres e outros_proc.2122/56 (13/03/56)	
	32,12	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Dom Bosco		
51	Duzentos e Quarenta e Nove		14/10/1946	229	201	SEMI REGULAR	Ponte Alta - 1ª Zona	Damião Medeiros_ em 14/10/46 Barra Mansa	Ponte Alta
		Esc/Comp.Acordo proc.5869/56	02/08/1956	228	213	REGULAR	Desm.Fazenda São Lucas_São José	Sociedade de Loteamento São Lucas Ltda_em 02/08/56_Escritura de Composição e Acordo,Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício.p.p. 5869/56	Conforto
		Esc/Comp.Acordo proc.1232/57	proc.2722/58 PMBM	207	205	REGULAR	Jardim Europa	Damião Medeiros_ proc.2722/58_ Escritura de Composição e Acordo Lº 2ng,Fls 153v-2º Ofício_proc 1232/57,em 06/04/67	Jardim Europa
		proc.5345/61	1961	209	201	REGULAR	Da Fazda.Ponte Alta	Damião Medeiros_ proc.5345/61 (modif.)	
		proc.3279/61	mai/62	230	201	REGULAR	Ponte Alta_2ª Zona_modificação	Damião Medeiros_ proc. 3279/61,em maio/62 e proc.759/86(modif.)	
		proc.3067/78	12/05/1978	231	201	REGULAR	Ponte Alta_2ª Zona_modificação_ prolongamento da Rua K	Damião Medeiros_ proc.3067/78 (12/05/78)	
	33,45	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Duzentos e Quarenta e Nove	Decreto Municipal 1712/84 (cria o Bairro, antes pertencia ao Bairro Ponte Alta)	
13	Eucaliptal	Esc/Comp.Acordo proc.5872/56	27/06/1950 PMBM	203	203	REGULAR	Desm. Fazda. Boa Vista e São Lucas do Brandão_Planta 1	Wandir de Carvalho e Sebastião de Paula Coutinho_Barra Mansa 27/06/50_ Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício-proc.5872/56	Conforto
		Esc/Comp.Acordo proc.5872/56 e 5868/56	19/01/51 PMBM	205	203	REGULAR	Desm. Fazda. Boa Vista e São Lucas do Brandão_Planta 2	Wandir de Carvalho e Sebastião de Paula Coutinho_BM 19/01/51_ Escritura de Composição proc. 5868/56 e 5872/56	
		Esc/Comp. Proc. 7826/56 e 8614/56	09/02/1951 PMBM	218	214	REGULAR	De Isaias Salgado Pereira e outros_Rua Cruz e Souza	Isaias Salgado Pereira,Camilo Pereira Filho,Luiz Salgado Pereira_ em 09/02/51,Prefeito João Paulo Pio de Abreu_Escritura de Composição proc 8614/56 e 7826/56	Conforto, São Lucas
		Esc/Comp.Acordo	31/07/1951 PMBM	204	216	REGULAR	De Isaias Salgado Pereira e outros	Isaias Salgado Pereira,José Regnier Amarante e Jacy Camargo_Barra Manda,em 31/07/51_Escritura de Composição e Acordo	
		Esc/Comp. Proc.8616/56	06/09/1955	213	223	REGULAR	São Lucas	Cia Imobiliária de Volta Redonda Ltda,em 06/09/55_ Escritura de Composição Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício, proc. 8616/56_p.p. 6861/88	São Lucas
		Esc/Comp. Proc.5871/56	07/12/1956	216	215	REGULAR	Jardim Brasil	Wandir de Carvalho e Sebastião de Paula Coutinho,em 07/12/56_ Escritura de Composição Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício.p.p. 5871/56	São Lucas
		Esc/Comp. Proc. 5867/56	1956	201	212	REGULAR	De Área da Fazda. Boa Vista_av.São Lucas	Wandir de Carvalho e Sebastião de Paula Coutinho_ Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício-proc.5867/56	São Lucas
		Esc/Comp. Proc. 5868/56	1956	202	203	REGULAR	Desm. Fazda. Boa Vista_Planta 3	Wandir de Carvalho e Sebastião de Paula Coutinho_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício-proc.5868/56	
		proc.14064/05	2005	243	9760	REGULAR	Núcleo de Posse São Bento	PMVR_proc.14064/05_DCU	
proc.050/07	2007	246		REGULAR	Núcleo De Posse Manoel Antônio	PMVR_proc. Nº 050/07			

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio					Tem,também, Logradouro no bairro
				Código		Situação Loteam./ Cond.	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)	
	Superfície (ha)	Documento	Data	IPPU	SMF				
	47,90	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Eucaliptal		
15	Jardim Amália	proc.6152/62	06/04/1962	301	303	REGULAR	Jardim Normândia	Cia. Comercial Barra Mansa_proc. 6152/62 (06/04/62)	
		proc.1175/60	11/05/1966	311	312	REGULAR	Jardim Amália_1ª Zona	Itamar de Assis Pereira_proc. 1175/60, 12103/65 (11/05/66) e 2347/81(acrécimo)	
		proc.3353/66	11/05/1966	310	310	REGULAR	Jardim Amália_2ª Zona	Itamar de Assis Pereira_proc. 3353/66 (11/05/66)_ Escritura de Doação Lº 11ng,Fls 4 a 6-2º Ofício	
		proc.155/71	01/04/1971	307	325	REGULAR	Novo Horizonte	Allan Cruz,Guido Severi e Giuseppe Panaro_proc. 155/71 (01/04/71) e Termo de Entrega proc 5642/73 (15/01/74)	
		proc.11433/71	05/11/1971	308	309	REGULAR	Jardim Amália_3ª Zona	Itamar de Assis Pereira_proc. 11433/71 (05/11/71)	
		proc.3423/71	21/05/1976	309	332	REGULAR	Morada da Colina	Imobiliária Almira S.A._proc.3423/75 (21/05/76),1884/79 e 14877/85	
		proc.10227/83	13/01/1984	341	336	REGULAR	Mirante do Vale	Campos Pereira Emp. Imob.Ltda_proc.10227/83 (13/01/84)	
		proc.2638/91	1991	343	343	REGULAR	Village Santa Helena	Imobiliária Almira Ltda_proc.2638/91	
		proc.7869/07	2007	358		REGULAR	Jardim Provence	Azevedo Pereira Emp.Imob.Ltda_proc. 7869/07	
		proc.1130/12	2012	359		REGULAR	Jardim Provence II	Azevedo Pereira Emp.Imob.Ltda_proc. 1130/12 DCU/SMP	
	248,23	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Jardim Amália		
50	Jardim Belmonte		set/65	449		IRREGULAR	Jardim Belmonte_lotes à margem do Rio Paraíba	Imobiliária Belmonte_aprovado em set/65_PMBM	Siderlândia
			27/08/1973	411	424	IRREGULAR	Jardim Belmonte_3ª Etapa	José Maria Sobrinho e outros/ Imobiliária Belmonte_aprovado em 27/08/73_PMBM	Siderlândia
	83,84	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Jardim Belmonte	Lei Municipal 2698/91 (cria o Bairro, Jardim Belmonte)	
14	Jardim Belvedere	proc.1814/76	21/05/1976	303	331	REGULAR	Jardim Belvedere	SAMOA - Mauro Pereira_proc. 1814/76 (21/05/76), 18533/76 e 14980/77	
		proc.13325/84	1984	345	341	REGULAR	Jardim Vila Rica	SAMOA Empreendimentos Imobiliários e Construções Ltda e Mauro de Oliveira Pereira_proc.13325/84	
		proc.2739/85	1985	346	342	REGULAR	Conj. Habitacional Cidade Nova I	COCIA Construções Comércio e Indústria Ltda_proc.2739/85	
		proc.2425/92	1992	347	345	REGULAR	Recanto da Lagoa	ACEPLAN Construções Incorporações Ltda_proc.2425/92	
		proc.17096/98	1998	366		REGULAR	Área A à rua A ou de Acesso ao Cidade Nova_Condominio Flor do Campo	Mauro de Oliveira Pereira_proc. 17096/98	
		proc.8953/98	1998	369	348	REGULAR	Ipê Amarelo	C.P. Empreendimentos Imobiliários Ltda_proc.8953/98	
		proc.7503/99	1999	367		REGULAR	Área B à rua A ou de Acesso ao Cidade Nova_Cond.Residencial Rosa dos Ventos	Mauro de Oliveira Pereira_proc. 7503/99	
			1999	368			Área C à rua A_Cond.Residencial Parque Jardim Belvedere	sem planta	
		proc.4729/00	2000	364		REGULAR	Village Sul II	CP Empreendimentos Imobiliários Ltda_proc. 4729/00	
		proc.7869/01	2001	370		REGULAR	Residencial Mata Atlântica	Espaço Urbano Incorporações e Planejamento Urbano Ltda_proc. 7869/01	
proc.5758/07	2007	339		REGULAR	Vivendas do Lago	Antônio Luiz Carraro Eduardo e outros_proc.5758/07			
	169,27	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Jardim Belvedere		
16	Jardim Europa	proc.2722/58 PMBM	1958	207	205	REGULAR	Jardim Europa	Damião Medeiros_proc.2722/58_ Escritura de Composição e Acordo Lº 2ng,Fls 153v-2º Ofício_proc 1232/57,em 06/04/67	Duzentos e Quarenta e Nove
	14,44	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Jardim Europa		

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio					Tem,também, Logradouro no bairro
				Código		Situação Loteam./ Cond.	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)	
				IPPU	SMF				
45	Jardim Padre Josimo Tavares	proc.8545/96	1996	441	415	REGULAR	Parcelamento de área na Fazda Belmonte _ Padre Josimo	COHAB/VR_proc.8545/96	
	143,48	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Jardim Padre Josimo Tavares	Lei Municipal 2177/86 (cria o Bairro, Jardim Padre Josimo Tavares)	
52	Jardim Paraiba		anterior a 1946	109	104	IRREGULAR	Da CSN_Fl. 13 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Aterrado, N.Senhora das Graças
	16,79	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Jardim Paraiba	Lei Municipal 4443/08 (cria o Bairro que pertencia bairro N.S.Graças) Lei Municipal 4579/09 (estende os limites)	
17	Jardim Suíça	proc.1644/73	1973	232	202	REGULAR	Jardim Suíça	José Hugo C. Branco _proc.1644/73, 2063/75(Termo de Entrega) e 14249/77(modif.)	
	12,78	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Jardim Suíça		
18	Laranjal		anterior a 1946	333	327	IRREGULAR	Da CSN_Fl. 1 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Vila Santa Cecília
			anterior a 1946	334	327	IRREGULAR	Da CSN_Fl. 6 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	São João
		proc.7450/70	01/12/1969	338	327	REGULAR	Fralda Norte do Laranjal	Cia. Siderúrgica Nacional_em 01/12/69 e proc.7450/70 (12/08/70)	
	71,67	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Laranjal		
19	Minerlândia	proc.8934/56	05/11/1957	212	206	REGULAR	Minerlândia	Wandir de Carvalho e Sebastião de Paula Coutinho _proc.8934/56,em 05/11/57	
		proc.5694/00	2000	238	228	REGULAR	Núcleo de Posse Colina da Torre	PMVR _proc.5694/00	
	20,47	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Minerlândia		
20	Monte Castelo		anterior a 1946	335	328	IRREGULAR	Da CSN_Fl. 10 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Sessenta
		Esc/Composição proc.7955/56	25/11/1955	330	316	REGULAR	De Camilo Pereira Filho_(rua Paulo Mendes)	Camilo Pereira Filho _em 25/11/55_ Escritura de Composição proc 7955/56	
		Esc/Composição proc.8636/56	1955	332	314	REGULAR	Da Emp. Melhoramentos Municipal S.A.	Emp. Melhoramentos Municipal S.A./ Camilo P.Filho_ Escritura de Composição proc 8635/56	São João
		Esc/Composição proc.8636/56	14/10/1955	331	322	REGULAR	Prolongamento da Machado de Assis	José Pompeu _em 14/10/55 _proc 3239/63 (05/01/66)_ Escritura de Composição proc 8636/56	São João
		Esc/Comp.Acordo proc.5340/62	1955	329	315	REGULAR	Monte Castelo	Camilo Pereira Filho _proc 5340/62_ Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício	
		Proc.3239/63	1963	360	322	REGULAR	De gleba de José Pompeu_(rua Machado de Assis)	José Pompeu _proc.3239/63	São João
	41,04	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Monte Castelo		
22	Niterói		07/03/1941PMBM	531	505	IRREGULAR	De terrenos doados a Sto.Antônio_ "Da Mitra Diocesana de Barra do Pirai"	Diocese de Barra do Pirahy _em 07/03/41PMBM	
			04/06/1942PMBM	430	412	IRREGULAR	De um terreno à margem esquerda do Rio Paraiba_Volta Redonda	Cia. Imobiliária Municipal S.A._em 04/06/42,PMBM	
		Proc.4410/55 PMBM	21/11/1955	429	413	IRREGULAR	Jardim Primavera	Alzira C.de A.Mattos e Roberto B.A.Matos _proc 4410/55PMBM (21/11/55)	Retiro
		Esc/Composição proc.7510/56	1956	522	504	REGULAR	De área desmemb.da Fazda.São João Batista_ Povoado	Augusto Elisair Jonnet e Leonor C.B.Cravo _Escritura de Composição proc 7510/56	
			1956	432	412	IRREGULAR	De Arnaldo B.Cravo e Alzira C.A.Mattos _ (rua São Felipe)	Alzira C.A.Mattos e Arnaldo Barreira Cravo	
			1956	433	412	SEMI REGULAR	De Área Sita no Bairro Santo Antônio_ (rua Bartolomeu de Gusmão-próx.Ponte Niterói)	Roberto B.A.Mattos e Alzira C.A.Mattos	
		Proc.7040/62	1962	428	407	REGULAR	Jardim Primavera 3º Plano _prolongamento	Alzira A.Mattos e Roberto B.A.Matos e esposa _proc.7040/62 (11/11/62)_ Escritura de	Retiro
		Proc.4104/83	19/04/1983	438	407	REGULAR	Mirante Primavera	Imobiliária Brasília Ltda _proc.4104/83,em 19/04/83	

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio					
				Código		Situação Loteam./ Cond.	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)	Tem,também, Logradouro no bairro
				IPPU	SMF				
		Proc.12139/91	1991	440	429	REGULAR	Residencial Alzira Cravo	Leonor C. Barreira Cravo e outros_proc.12139/91	
	34,32	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Niterói		
21	Nossa Senhora das Graças		anterior a 1946	109	104	IRREGULAR	Da CSN_Fl. 13 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Aterrado, Jardim Paraiba
	26,92	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Nossa Senhora das Graças	Lei Municipal 4443/08 (cria o Bairro que Jardim Paraiba) Lei Municipal 4579/09 (estende os limites do bairro Jardim Paraiba)	
47	Pinto da Serra		26/09/1968	637	614	IRREGULAR	Levantamento Planimétrico de áreas do Pinto da Serra	PMVR/SMO/DET_em 26/09/68	
		Proc.12648/82	1982	647		REGULAR	Desmembramento de lotes em área do Sr Gilberto Torres	Gilberto Torres_proc 12648/82	
	102,07	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Pinto da Serra	Decreto Municipal 2822/88 (cria o Bairro, Pinto da Serra, desmembrado do Bairro São Luiz)	
23	Ponte Alta		anterior a 1946	239	201	IRREGULAR	Da Fazda.Ponte Alta_área entre av.Sérgio Braga e linha férrea	Damião Medeiros	
			14/10/1946 PMBM	229	201	SEMI REGULAR	Ponte Alta - 1ª Zona	Damião Medeiros_em 14/10/46 Barra Mansa	Duzentos e Quarenta e Nove
			anterior a 1954	227	201	IRREGULAR	Ponte Alta - 1ª Zona-modificação_ rua Aurora Bezerra	Damião Medeiros_Levantamento pela PMVR	
			anterior a 1954	210	201	IRREGULAR	Fazda. Ponte Alta - 3ª Zona_Cajueiro	Damião Medeiros	
			anterior a 1954	241	201	IRREGULAR	Vila Elmira_parte(rua Osmarino Novais)	Hilda Barbará Lopes e Marina Barbará Pinheiro_ aprovado em Barra Mansa	
		Proc.7173/70	1970	101	106	REGULAR	Siderville	Imobiliária Brasília Ltda_Proc 7173/70	
		Proc.9604/73 e 1236/79	1973	234	201	REGULAR	Desm. Fazda.Ponte Alta_ retificação das Ruas A e B	Coop.Habitacional dos Operários do Sul Fluminense_proc.9604/73 e 1236/79 (02/03/79)	
		Proc.195/77 PMBM	1977	206	225	IRREGULAR	Núcleo Residencial Ponte Alta	Denizart Tavares_proc.195/77 Prefeitura Municipal de Barra Mansa	
		Proc.62/77	1977	208	201	REGULAR	Modif.Ponte Alta na rua de acesso ao Jd.Suissa_Jardim Riviera	Damião Medeiros_proc.0062/77 e 12281/78(modif.,em 06/09/78)	
		Proc.15028/83 PMBM	1983	237	201	IRREGULAR	Ponte Alta_2ª Zona_Modif.entre as Ruas B,R e av.do Contorno	Damião Medeiros_proc.15028/83 PMBM	
		Proc.759/86	1986	233	201	REGULAR	De Damião Medeiros_áreas limítrofes_ Rua Tirana	Damião Medeiros_759/86	
		Lei Municipal 3810/03		Cria o Bairro Duzentos e Quarenta e Nove				Desmembra área do Bairro Duzentos e Quarenta e Nove	
	75,91	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Ponte Alta		
24	Retiro	Esc/Composição proc.9860/56	23/07/1947	402	418	REGULAR	Geral do Retiro_Desm.da Fazda.do Retiro	Evaristo de Freitas Castro_em 23/07/47_Escritura de Composição proc 9860/56	Açude, Belmonte
		Esc/Comp.Acordo proc.9994/56	02/08/1948	502	517	REGULAR	Relot.dos lotes 34 / 35,av.Sávio Gama e Cafesal	Madeira & Esteves_proc 1875/48 PMBM (02/08/48)_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 120v-2º Oficio.proc 9994/56	
		Esc/Composição proc.9860/56	31/03/1949	413	410	REGULAR	Dos lotes 69, 70, 71 e 78,av. Paraiba	Dr.Evaristo de Freitas Castro_ em 31/03/49_Escritura de Composição proc 9860/56	
		Esc/Comp.Acordo	jan/49	532	506	REGULAR	Proletário	Arnaldo A.B.Cravo_em jan/49_Escritura de Composição e Acordo L 1ng,Fls 50-2º Ofício	
		Esc/Comp.Acordo proc.5873/56	ago/49	508	502	REGULAR	de área de Sebastião de Paula Coutinho_ São Sebastião	Sebastião de Paula Coutinho, PMBM,09/08/49_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2º Oficio.proc 5873/56	
		Esc/Composição proc.9860/56	14/10/1950	425	418	REGULAR	Relot.das Áreas 295 e 296,av. Jaraguá_ (rua Armando Bessada)	Manoel da Rocha_ em 14/10/50 PMBM_ Escritura de Composição,proc 9860/56	
		Esc/Comp.Acordo proc.7828/56	26/06/1952	510	512	REGULAR	Rancho Alegre	João Paulo Pio de Abreu_PMBM, 26/06/52_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2º Oficio.proc 7828/56	
		Esc/Comp.Proc. 2696/54 PMBM	12/07/1954	421	405	REGULAR	Relot.do lote 79,av.Paraiba_Proletário_ (rua Antonio Vinte)	Cia.Fluminense de Loteamentos e Incorporações S.A._proc.2696/54 PMBM (12/07/54)_Escritura de Composição	

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio						Tem,também, Logradouro no bairro
				Código		Situação Loteam./ Cond.	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)		
				IPPU	SMF					
Superfície (ha)	Documento	Data								
		1954, PMBM	19/04/1954	424	406	IRREGULAR	Da Área 105,av.do Retiro_(Rua Mariana)	Mariana de Souza_em 19/04/54 PMBM		
		1954, PMBM	04/07/1954	513	529	IRREGULAR	Relot.dos lotes 300 e 301,av. Cafesal_(rua Lourival)	Lourival Gualberto Jardim e Morethezon Alves Duarte_em 04/07/54 PMBM		
		Esc/Doação Lº 2ng,Fls.46-1º Ofício	1954	515	511	REGULAR	Relot.da área 22,av.Sávio Gama_Vista Alegre	Mosteiro de São Geraldo de São Paulo_Escritura de Doação Lº 2ng,Fls 46-1º Ofício_prefeito Cezar C.Lemos		
		Esc/Comp.Acordo proc.7964/56	16/09/1955	407	401	REGULAR	Santa Helena	Geraldo Osório Rodrigues e outros_em 16/09/55_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50v-2º Ofício,proc.7964/56	Vila Mury	
		Esc/Comp.Acordo proc.8620/56	14/08/1955	414	409	REGULAR	Dos lotes 64 a 67 e parte 68,av.Paraíba_Vila Operária	Peres Garcia e Cia.Ltda_em 14/08/55_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2ºOfício,proc 8620/56		
			04/11/1955	416	421	IRREGULAR	Do lote 68,av.Retiro_São Lourenço_(rua das Laranjeiras)	José Marco Ferreira de Souza_em 04/11/55		
		Proc.4410/55 PMBM	21/11/1955	429	413	IRREGULAR	Jardim Primavera	Alzira C.de A.Mattos e Roberto B.A.Matos_proc 4410/55PMBM (21/11/55)	Niterói	
		Esc/Composição proc.9860/56	16/10/1955	507	518	REGULAR	Relot.dos sítios 40, 41, 42 e 43, av. Cafesal_Maria Cecília	Evaristo de Freitas Castro/Cia Fluminense de Loteamentos e Incorporações S.A._em 16/10/55_Escritura de Composição proc 9860/56		
		Esc/Composição proc.9860/56	1955	412	411	REGULAR	Da Cia.Fluminense de Loteamentos _Comércio	Cia.Fluminense de Loteamentos e Incorporação Ltda_Escritura de Composição proc 9860/56	Vila Mury	
		Esc/Composição proc.8618/56	1955	415	420	REGULAR	Da área 200,Av.Cafesal e Av.Retiro_ruas Luvina Faria e José M.Rocha	Severiano Peres Garcia_Escritura de Composição Lº 1ng Fls 50v-2º Ofício,proc 8618/56		
		Esc/Composição proc.9860/56	1955	418	418	REGULAR	Da Área 107,108 e109,av.Retiro_(rua Pinheiral)	José Ferreira dos Santos e outro_Escritura de Composição proc 9860/56		
		Esc/Composição proc.9860/56	1955	423	418	REGULAR	Relot. dos sítios 223, 224, 225, 250 e 251, av. Retiro e av.Cafesal_(rua Grandes Lojas)	Manoel Pedro Gonçalves/Izaías S.Pereira/Cia .Flum. Lot.Inc.Ltda_proc.7850/56_Escritura de Composição,proc 9860/56		
		Esc/Composição proc.9860/56	1955	506	515	REGULAR	Relot.do lote 29A,av.Coqueiros_Popular	Cia.Fluminense de Loteamentos e Incorporações S.A._Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 93v-2º Ofício,proc 9860/56		
		Esc/Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 120v-2º Ofício	1955	501	516	REGULAR	Relot.dos lotes 32 /33,av.Sávio Gama	Valentim Manoel Esteves e Willian Berry_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 120v-2º Ofício		
		Esc/Composição proc.8621/56	1955	505	509	REGULAR	Relot.dos lotes 38 / 39,av.Cafesal_Água Limpa	Moyses B.Lima e Alexandre Pollastra Filho_Escritura de Composição Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício_Escritura de Composição proc 8621/56		
		Proc.1989/56	14/03/1956	417	404	REGULAR	Do lote 13,Av.Savio Gama_Vila Antonieta_(av.Bragança e Miguel Costa)	Armando Bessada_proc.1989/56 (14/03/56)_Escritura de Doação Lº 1ng,Fls 167-2º Ofício	Vila Mury	
		Esc/Entrega Lº 1ng,Fls 93v-1º Ofício	24/12/1956	422	420	REGULAR	Núcleo Comercial do Plano de Chácaras, desm.da Fazda.Retiro (av.Cafesal com av.Retiro)	PMVR_entrega esc. 24/12/56,1º Ofício,Lº 1ng_fl.93v		
		Esc/Composição proc.8617/56	1956	509	508	REGULAR	Relot.do lote 37,av.Cafesal	Peres Garcia & Cia. Ltda_Escritura de Composição proc 8617/56		
		Esc/Composição proc.7509/56	1956	526	503	REGULAR	De área da Fazda.São João Batista	Leonor C.B.Cravo e Augusto Elisair Jonnet_Escritura de Composição proc 7509/56		
		Proc.3772/57	02/05/1957	419	403	REGULAR	Relot.dos lotes 15 e 16,av.Sávio Gama_Limoeiro	Cia.Fluminense de Loteamentos e Incorporações S.A._proc 3772/57 PMBM (02/05/57)_Escritura de Doação Lº 13ng,Fls 61-2º Ofício,proc 3772/57	Vila Mury	
		Proc.3144/58	29/08/1958	437	418	REGULAR	Relot.do lote 699,av.Jaraguá_(rua Alagoas)	José Ferreira dos Santos _proc.3144/58,em 29/08/58		
		Proc.4352/66	28/01/1959	512	510	REGULAR	Desm.do sítio 29_Parque Proletário (desmembramento da área da fábrica)	Peres Garcia Cia.Ltda_em 28/01/59,prefeito Sávio C.A.Gama_proc 4352/66,em 07/03/66_Escritura de Composição proc 6819/59-1º Ofício		
		Proc.5985/59	14/12/1959	405	417	REGULAR	Relot.áreas 11 e 12, av.Sávio Gama_ Antônio Leal de S.Netto	Antônio Leal S.Netto_proc.5985/59 (14/12/59)_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício	Vila Mury	
		PMVR	26/01/1959	516	530	REGULAR	Relot.da área 23,av.Sávio Gama_São Paulo_(rua Pitagoras)	Isaias S.Pereira e outros_em 26/01/59,prefeito Sávio C.A.Gama		

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio					
				Código		Situação Loteam./ Cond.	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)	Tem,também, Logradouro no bairro
	Superfície (ha)	Documento	Data	IPPU	SMF				
		Proc.4313/59	11/12/1959	537	529	REGULAR	Geral do Retiro_desmembramento da Fazda. do Retiro	Evaristo F. de Castro_proc 4313/59 (11/12/59)_Escritura de Composição proc 9860/56	
			1960	517	529	IRREGULAR	Relot.dos sítios 116, 117,av.Cafesal_(rua Danilo)	Evaldo Moraes Dias	
		Proc.3653/60	13/09/1961	511	513	REGULAR	Relot.dos lotes 24, 25 e 26,av.Sávio Gama_ Eldorado	Waldir B.Mcnealy,Thomas B.Stoker, Edward G.Berry e Willian H.Berry_ proc.3653/60 (13/09/61)	
		Proc.7600/61	27/01/1961	420	419	REGULAR	Jardim Itália	Gianluca Roberto G.Tacoli e Marco Antonio A.Tacoli_proc.7600/61 (27/01/61)_Escritura de Doação Lº 6ng,Fls 136v-2º Ofício	Vila Mury
		Proc.2130/62	1962	408	416	REGULAR	Jardim Cidade do Aço	João Garcês de Moraes,Adalberto Quadros,José Luiz Quadros e Joaquim G.de Moraes_proc.2130/62 e 11042/67 (19/12/67)_Escritura de Composição e Acordo Lº 60,Fls 38-2º Ofício	
		Proc.1063/62	23/05/1962	427	418	REGULAR	Relot.das áreas 278 e 279,av.Cafesal_(rua Hermelindo P.Vaz)	Cesar Pinto_proc.1063/62 (23/05/62)_Escritura de Composição ,proc 9860/56	
		Proc.7040/62	11/11/1962	428	407	REGULAR	Jardim Primavera 3º Plano_prolongamento	Alzira A.Mattos e Roberto B.A.Matos e esposa_proc.7040/62 (11/11/62)_Escritura de Composição e Acordo Lº 10ng,Fls 169-2º Ofício	Niterói
		Proc.4134/62	1962	514	529	REGULAR	Relot.dos lotes 326 e 327,av.Limoeiro_ Riachinho_(rua Confucio)	Geraldino Rodrigues Gomes _ proc.4134/62_Escritura de Doação Lº 13ng,Fls 61-2º Ofício	
		Proc.155/62	24/01/1962	535	523	REGULAR	Suinan	Cia.Fluminense de Loteamentos e Incorporações S.A._ proc.155/62 (24/01/62)_Escritura de Doação Lº 8ng,Fls 120-2º Ofício	Belo Horizonte
		Proc.7801/62	21/01/1963	436	418	REGULAR	Relot.sítio 218,av.Cafesal_(rua São Judas Tadeu)	Graciema M.V.Coura_proc 7801/62, em 21/01/63_Escritura de Composição proc 9860/56	
		Esc/Cessão	05/08/1966	503	522	REGULAR	Relot.da área 36,av.Cafesal_Bela Vista	Ubaldo de Oliveira Fonseca_em 05/08/66_Escritura de Cessão Lº 14ng,Fls 64-2º Ofício_Prefeito Cezar C.Lemos	
		Esc/Composição proc.9860/56	05/08/1966	504	514	REGULAR	Relot.dos lotes 30A e 30B,av.Coqueiros_ Popular	Cia.Fluminense de Loteamentos e Incorporações S.A._em 05/08/66_Escritura de Composição proc 9860/56	
		Proc.7324/69	1969	545	529	REGULAR	Desm.sítio 153,154,av.Santa Cruz_(av.mal.Mascarenhas de Moraes)	João C.Damasceno_proc 7324/69	
		Proc.7769/71	21/07/1971	426	418	REGULAR	Da Área 101,av.Jaraguá com av.Retiro	Silas Soares de Almeida_proc. 7769/71 (21/07/71)	
		PMVR	23/10/1972	539	529	REGULAR	Dos sítios 157 e 158,av.Santa Cruz_(rua Thadeu)	Thadeu Luiz Faria_em 23/10/72	
			16/12/1973	540	529	IRREGULAR	Desm.sítios 173, 174,av.Limoeiro_(rua Margarida Scheffer)	Carlos Scheffer_ Levantamento feito pela PMVR em 16/12/73	
		Proc.11078/76	26/08/1976	555	536	REGULAR	Bom Jardim - Zona de Sítios	COHAB / VR_proc 11078/76 (26/08/76)	
		Proc.1370/78	13/02/1978	536	525	REGULAR	Vila Brasília_Gleba I	COHAB / VR_proc.6885/71 e 1370/78 (13/02/78)	Vila Brasília
			1978	562	503	IRREGULAR	De área desmemb.Fazda.S.João Batista (à av.Savio Gama, próximo a Polícia Militar),quadra P	Leonor C.B.Cravo e Augusto Elisair Jonnet	
		Proc.058/84	1984	442	427	REGULAR	Núcleo Sub-Habit. Jd.Cidade do Aço I	PMVR_proc.058/84	
		Proc.058/84	1984	443	427	REGULAR	Núcleo Sub-Habit. Jd.Cidade do Aço II	PMVR_proc.058/84	
		Proc.138/84	26/07/1984	547	541	REGULAR	Morada do Campo	PMVR_proc.0138/84 (26/07/84)	
		Proc.8572/1985	1985	556	506	REGULAR	Jardim Bela Vista_Popular	Incopar_Incorporações,Const. e Partic. Ltda_ proc. 8572/85	
			até 1986	462	418	IRREGULAR	Relot.do lote 879,av.Paulista	IRREGULAR	
			até 1986	463	418	IRREGULAR	Relot.do lote 768,av.Paulista	IRREGULAR	
			até 1986	464	418	IRREGULAR	Relot.do lote 776,av.Goiáz	IRREGULAR	
			até 1986	465	418	IRREGULAR	Relot.do lote 88,av.Jaraguá	IRREGULAR	
			até 1986	466	418	IRREGULAR	Relot.do lote 745,av.Paulista	IRREGULAR	
			até 1986	467	418	IRREGULAR	Relot.da área 732,av.Maranhão	IRREGULAR	
			até 1986	468	418	IRREGULAR	Relot.da área 283,av.Retiro	IRREGULAR	
			até 1986	470	418	IRREGULAR	Relot.do lote 89,av.Jaraguá	IRREGULAR	

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio					Tem,também, Logradouro no bairro	
				Código		Situação Loteam./ Cond.	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)		
	Superfície (ha)	Documento	Data	IPPU	SMF					
54				até 1986	471	418	IRREGULAR	Relot.área 96,av.Jaraguá	IRREGULAR	
				até 1986	473	418	IRREGULAR	Relot.área 98,av.Jaraguá	IRREGULAR	
				até 1986	474	418	IRREGULAR	Relot.área 99,av.Jaraguá	IRREGULAR	
				até 1986	475	418	IRREGULAR	Relot.área 103,av.Retiro	IRREGULAR	
				até 1986	476	418	IRREGULAR	Relot.área 104,av.Retiro	IRREGULAR	
				até 1986	477	418	IRREGULAR	Relot.área 100,av.Jaraguá	IRREGULAR	
				até 1986	478	418	IRREGULAR	Relot.área 107 e 109,av.Retiro	IRREGULAR	
				até 1986	479	418	IRREGULAR	Relot.área 106,av.Retiro	IRREGULAR	
				até 1986	480	418	IRREGULAR	Relot.área 111 a 113,av.Retiro	IRREGULAR	
				até 1986	481	418	IRREGULAR	Relot.área 114 e 115,av.Retiro	IRREGULAR	
				até 1986	484	418	IRREGULAR	Relot.do lote 86,av.Jaraguá	IRREGULAR	
				até 1986	565		IRREGULAR	Cond.Lot 324 e 325,av.Limoeiro (Israel V.Ferreira)_rua Antônio Gomes da Costa		
			até 1986	566		IRREGULAR	Sítio 333,334 av.Santa Rita			
		Lei Municipal 2177/86		cria o Bairro Jardim Padre Josimo Tavares				Desmembrado do Bairro Retiro		
		Proc.8401/95		1995	553	506	REGULAR	Desmembramento de parte da Área "B",da rua Dr.Arnaldo A.B.Cravo	Haroldo Duarte Pereira e Sany Andrade Gorito_proc. 8401/95	
		Proc.14179/01		2001	558	551	REGULAR	Núcleo de posse Mantiqueira_lote 2716,est.Mantiqueira	PMVR_proc.14179/01	
		Proc.2089/07		03/03/2008	564		REGULAR	Village Dr.Arnaldo	Arnaldo Abílio Godoy Barreira Cravo_proc 2089/07DCU/SMP (03/03/08)	
		643,13	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Retiro		
	Rio das Flores		24/08/1981 PMP	381	9393		Rio das Flores	José Cezário Melo Ferreira_em 24/08/81PMP	Rio das Flores	
		Proc.409/16	21/11/2016			REGULAR	Parque Empresarial João Pessoa Fagundes	PMVR_protocolado nº114.818 Lº 1-A_Registrado 1º Ofício, na ficha 0-,Lº2ng sob o nº R.3/39.584,em 21/11/2016 (Desmembrada da Faz.Alvorada)_proc.aprovação 409/2016 DCU/SMP e decretos 13946/16 e 13947/16		
	1187,64	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Rio das Flores	Lei Estadual 1242/44 e Lei Estadual 2435/55 , Definem o limite do município. Decreto Estadual 9285/86 (loteamentos aprovados em Pirai são transferidos para VR.		
53	Roma	PMP	27/05/1961	374	9391	IRREGULAR	Condado do Ipê	Marta I.Guimarães Teixeira e outros_27/05/61PMP	Roma	
		PMP	04/01/1978	382	9396	IRREGULAR	Roma Nápoli_Gleba A	Loteadora Roma Nápoli Ltda_em 04/01/78PMP	Roma	
		PMP	04/01/1978	382	9396	IRREGULAR	Roma Nápoli_Gleba A	Loteadora Roma Nápoli Ltda_em 04/01/78PMP	Roma	
		PMP	04/01/1980	378	9396	IRREGULAR	Roma Nápoli_Gleba B	Loteadora Roma Nápoli Ltda_em 04/01/80PMP	Roma	
		PMP	11/05/1982	379	9396	IRREGULAR	Terreno situado no Km 258,da rod. Presid. Dutra_Vila Alta	Loteadora Roma Nápoli Ltda_em 11/05/82PMP	Roma	
		PMP	28/08/1982	373	9390	IRREGULAR	De terreno no Km 258,antigo 95,da rod.Presidente Dutra_Roma	COHAPE-Const.de Habitações Populares S.A._ 28/08/82PMP	Roma	
		Proc.1910/83 PMP	1983	377	9395	IRREGULAR	Nova Roma II	GASA Econômica Const.Ind.Com. S.A._ proc.PMP nº 1910/83	Roma	
				375	9392	IRREGULAR	Parque das Garças	JORMA Emp.Imobiliários Ltda	Roma	
				376	9394	IRREGULAR	Nova Roma_"Roma I"	COHAPE-Const.de Habitações Populares S.A.	Roma	
				380	9396	IRREGULAR	Parque São Francisco	Jorma Emp.Imobiliária Ltda	Roma	
		Proc.587/12	2012	388		REGULAR	Residencial Jardim Olympio	SPE Loteadora Roma Incorporações Imobiliárias Ltda_proc. 587/12_ DCU/SMP (remanescente da Fazenda.Picada dos índios)	Roma	
		804,96	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Roma	Lei Estadual 1242/44 e Lei Estadual 2435/55 , Definem o limite do município. Decreto Estadual 9285/86 (loteamentos aprovados em Pirai são transferidos para VR.	
			anterior a 1946	221	210	IRREGULAR	Da CSN_Fl. 3 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Conforto, Rústico	

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio						Tem,também, Logradouro no bairro
				Código		Situação Loteam./ Cond.	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)		
Superfície (ha)	Documento	Data	IPPU	SMF						
25	Rústico		anterior a 1946	225	211	IRREGULAR	Da CSN_Fi. 8 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Bela Vista, Vila Santa Cecília	
			anterior a 1946	226	211	IRREGULAR	Da CSN_Fi. 9 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Bela Vista, Vila Santa Cecília	
	14,26	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Rústico			
44	Santa Cruz		1984	548	543	REGULAR	Santa Cruz	COHAB/VR_pelo Dc 1821/84 e LM 1914/84	Santa Cruz II	
			2008	563		REGULAR	Desm.Área F-2 da Av.Nossa Sra.Amparo	Arnaldo Abílio Godoy Barreira Cravo_ proc 1016/08 SMP e 0683/09 DCU/SMP		
	111,68	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Santa Cruz	Lei Municipal 2125/86 (cria o Bairro, antes pertencia ao Bairro Santa Rita Zahur)		
48	Santa Cruz II		1984	548	543	REGULAR	Santa Cruz	COHAB/VR_pelo Dc 1821/84 e LM 1914/84		
	28,64	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Santa Cruz II	Lei Municipal 3477/98 (cria o Bairro, antes pertencia ao Bairro Santa Rita Zahur)		
32	Santa Inês		26/01/1958	219	207	REGULAR	Santa Inês	Camilo Pereira Filho_26/01/58, Prefeito Sávio C.A.Gama		
	6,24	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Santa Inês	Decreto Estadual 9285/86 define limite com Barra Mansa e os lotes que pertencem à V.Redonda.		
33	Santa Rita do Zarur		13/04/1971	521	524	REGULAR	Fazenda Santa Rita	Cia.Imobiliária Volta Redonda Ltda_em 13/04/71		
		Proc.2471/02	2002	567	9812	REGULAR	Núcleo de Posse Barbacena	PMVR_proc.2471/02		
	163,13	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197			Bairro Santa Rita do Zarur	Lei Municipal 1754/82 (cria o Bairro)		
34	Santo Agostinho	Proc.4959/52	22/12/1952	618	601	REGULAR	Santo Agostinho_1ª parte_ (quadras A a K)	Agostinho Paiva e outro_proc. 4959/52 (22/12/52)_ Escritura de Doação Lº 1ng,Fls 23-1º Ofício		
		Proc.5978/54	31/12/1954	312	308	REGULAR	Desm. Fazda.dos Cajueiro_Cajueiros	Cristóvão Moreira da Silva_proc 5978,em 31/12/54		
			até 1959	605	601	IRREGULAR	Santo Agostinho_Geral	Francisco Fontes Torres		
		3134/59	1959	606	612	REGULAR	Jardim das Américas	Cesar Pinto e Manoel Pinto_ proc.9343/84 e 3134/59		
		PMVR	mai/1969	601	606	REGULAR	Vila Harmonia_parte alta	COHAB/ VR_Aprovado em maio/69 (Prefeito Sávio C.A.Gama)		
		PMVR	mai/1969	602	610	REGULAR	Jardim Imperial	Hélio Maurey_aprovado pelo Prefeito Sávio C.A.Gama_Escritura de Composição Lº 14ng,Fls.53-2º Ofício		
		PMVR	mai/1969	608	602	REGULAR	Vila Harmonia_parte baixa	Geraldo A.Paiva/Cia.Imobiliária VR Ltda_aprovado pelo Prefeito Sávio C.A.Gama		
		Proc.36/61	23/03/1971	607	603	REGULAR	Santo Agostinho_COHAB modificação	COHAB/ VR_proc.1697/85 modificação e proc. 36/61(23/03/71) , entregue por Termo de entrega em 03/04/72)		
		Proc.17815/78	27/06/1979	604	616	REGULAR	Volta Grande_ Iª Etapa	Cia. Siderúrgica Nacional_proc.17815/78 (27/06/79)		
		Proc.15161/80	05/02/1981	603	617	REGULAR	Volta Grande_ IIIª Etapa	Cia. Siderúrgica Nacional_ proc. 15161/80 (05/02/81)		
		Proc.13084/81	05/02/1982	620	620	REGULAR	Parque das Ilhas	IMPLAVE_Empreendimentos Imobiliários S.A._proc. 13084/81 (05/02/82)		
		Proc.6853/80	28/07/1982	621	618	REGULAR	Volta Grande_ IIª Etapa	CSN/CBS_Caixa Beneficente da CSN_proc.6853/80 (28/07/82)		
		Proc.558/97	1997	624	618	REGULAR	Volta Grande IV_Cond. rua 1021,nº 225	Sindicato dos Metalúrgicos de VR_ proc.558/97		
		Proc.555/97	1997	635	617	REGULAR	Volta Grande IV_Cond. rua 1043,nº 100	Sindicato dos Metalúrgicos de VR_ proc.555/97		
		Proc.547/97	1997	638	617	REGULAR	Volta Grande IV_Cond. rua 1043,nº 140	Sindicato dos Metalúrgicos de VR_ proc.547/97		
		Proc.559/97	1997	639	617	REGULAR	Volta Grande IV_Cond. rua 1043,nº 180	Sindicato dos Metalúrgicos de VR_ proc.559/97		
Proc.560/97	1997	640	617	REGULAR	Volta Grande IV_Cond. rua 1043,nº 220	Sindicato dos Metalúrgicos de VR_ proc.560/97				
Proc.554/97	1997	641	617	REGULAR	Volta Grande IV_Cond. rua 1043,nº 260	Sindicato dos Metalúrgicos de VR_ proc.554/97				
Proc.556/97	1997	642	617	REGULAR	Volta Grande IV_Cond. rua 1043,nº 300	Sindicato dos Metalúrgicos de VR_ proc.556/97				

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio							
				Código		Situação Loteam./ Cond.	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)	Tem,também, Logradouro no bairro		
				IPPU	SMF						
		Proc.557/97	1997	643	617	REGULAR	Volta Grande IV_Cond.rua 1043,nº 340	Sindicato dos Metalúrgicos de VR_proc.557/97			
		Proc.21457/98	1998	636	625	REGULAR	Núcleo de Posse Varijão	PMVR_proc.21457/98			
		Proc.17306/01	2001	644	9855	REGULAR	Núcleo de Posse Acampamento São Jorge	PMVR_proc.17306/01-DCU/SMP			
		Proc.072/03	2003	633	622	REGULAR	Núcleo de Posse Morro da Paz	PMVR_proc.072/03 DCU/SMP			
		Proc.797/04	2004	632	621	REGULAR	Núcleo de Posse Jardim Boa Esperança	PMVR_proc. 0797/04 DCU/SMP			
		Proc.7726/08	2008	646		REGULAR	Rememb.áreas 107 a 109 e Desm.em lotes E1 a E14	Geraldo Martins Bittencourt_proc. 7726/08DCU/SMP			
	308,87	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro Santo Agostinho					
27	São Cristóvão	Proc.1025/62	1962	217	209	REGULAR	São Cristóvão	Imobiliária Brasília Ltda_proc. 1025/62_00025/63_Escritura de doação Lº 10ng.Fls 189-2º Ofício	São Cristóvão		
		Decreto Estadual 9285/86	Define limite,in loco com Barra Mansa				Define os lotes que pertencem ao município de VR				
	18,16	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro São Cristóvão					
28	São Geraldo		1941	314	304	REGULAR	Regularização_Bairro São Geraldo	Camilo Pereira Filho_1941_regularização + ou - 1962			
			1962	352	323	IRREGULAR	De terras de Crispim Assis Pereira, no Centro_(Rua Eduardo Junqueira)	Crispim Assis Pereira	São João		
		Proc.15703/73	18/01/1974	337	304	REGULAR	Desm. área B_ rua Marcelo M.Oesar	Camilo Pereira Filho_em 18/01/74_proc 15703/73 (05/04/76)	São Geraldo		
			após 1978	371			Cond.Residencial Santa Luzia_ Rod. Dos Metalúrgicos, 1001	sem planta	São Geraldo		
	134,28	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro São Geraldo					
29	São João	Esc/Composição proc.8612/56	anterior a 1955	322	301	REGULAR	São João	Isaias Salgado Filho_14/10/55_Escritura de Composição Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício,proc 8612/56			
		Esc/Composição proc.8636/56	anterior a 1955	331	322	REGULAR	Prolongamento da Machado de Assis	José Pompeu_em 14/10/55 _proc 3239/63 (05/01/66)_Escritura de Composição proc 8636/56	Monte Castelo		
		Esc/Composição proc.8635/56	anterior a 1955	332	314	REGULAR	Da Emp. Melhoramentos Municipal S.A.	Emp. Melhoramentos Municipal S.A./ Camilo P.Filho_Escritura de Composição proc 8635/56	Monte Castelo		
			até 1962	350	323	IRREGULAR	De área de Acyr Frides de Andrade, no Centro_(Rua Major Aguiar/Getúlio Vargas)	Acyr Frides de Andrade			
			até 1962	351	323	IRREGULAR	De Alfredo Barreiro, no Centro_Av.Amaral Peixoto (próximo	Alfredo Barreiro			
			até 1962	352	323	IRREGULAR	De terras de Crispim Assis Pereira, no Centro_(Rua Eduardo Junqueira)	Crispim Assis Pereira	São Geraldo		
		Proc.3239/63	1963	360	322	REGULAR	De gleba de José Pompeu_(rua Machado de Assis)	José Pompeu_proc.3239/63	Monte Castelo		
	46,99	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR			Bairro São João					
26	São João Batista	Proc.5476/79	anterior a 1978	527	521	REGULAR	São João Batista	Leonor C.B.Cravo e Augusto Elisair Jonnet_proc.5476/79	São João Batista		
		Proc.14473/78	02/04/1979	528	539	REGULAR	Jardim Caroline	Leonor C.B.cravo,Julia C.Jonnet e Augusto E.Jonnet_proc.14473/78 (02/04/79)	São João Batista		
		Proc.077/04	2004	559	553	REGULAR	Bosque das Palmeiras	Marcus Guedes Coelho_proc.077/04 DCU/SMP	São João Batista		
			2004	554		Não Implantado	Jardim Maria Luisa	não implantado	São João Batista		
	128,02	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro São João Batista					
		Proc.2402/46	1946	240	214	REGULAR	De Isaias Salgado Pereira e outro_início da Rua Farias de Brito	Isaias Salgado Pereira e Luiz Salgado Pareira_proc.2402/46_Escritura de Composição e Acordo Lº1ng,fls.50v a 90v,em 26/11/56	Conforto		

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio					
				Código		Situação Loteam./ Cond.	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)	Tem,também, Logradouro no bairro
Superfície (ha)	Documento	Data	IPPU	SMF					
30	São Lucas	Esc/Composição proc.8614/56	09/02/1951	218	214	REGULAR	De Isaias Salgado Pereira e outros_Rua Cruz e Souza	Isaias Salgado Pereira,Camilo Pereira Filho,Luiz Salgado Pereira_ em 09/02/51,Prefeito João Paulo Pio de Abreu_Escritura de Composição proc 8614/56 e 7826/56	Conforto, Eucaiptal
		Esc/Comp.Acordo proc.5867/56	anterior a 1955	201	212	REGULAR	De Área da Fazda. Boa Vista_av.São Lucas	Wandir de Carvalho e Sebastião de Paula Coutinho_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício-proc.5867/56	Eucaiptal
		Esc/Comp.Acordo proc.5872/56	anterior a 1955	214	204	REGULAR	Nossa Senhora das Graças	Sebastião de Paula Coutinho,em 18/09/62,p.p. 3020/62_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício,proc. 5872/56	
		Esc/Comp.Acordo proc.5871/56	anterior a 1955	216	215	REGULAR	Jardim Brasil	Wandir de Carvalho e Sebastião de Paula Coutinho,em 07/12/56_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício,p.p. 5871/56	Eucaiptal
		Esc/Composição proc.8616/56	06/09/1955	213	223	REGULAR	São Lucas	Cia Imobiliária de Volta Redonda Ltda,em 06/09/55_Escritura de Composição Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício, proc. 8616/56_p.p. 6861/88	Eucaiptal
	Esc/Comp.Acordo	23/09/1955	215	221	REGULAR	Desm.Fazda.Boa Vista_Boa Vista	SALOTE_Sociedade de Loteamento São Lucas Ltda_ em 23/09/55_Escritura de Composição e Acordo		
45,98	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro São Lucas				
31	São Luiz	Esc/Doação Lº 2ng,Fls 52-1º Ofício	até 1958	617	604	REGULAR	São Luiz	Cia. Imobiliária de VR Ltda_ aprovado pelo Prefeito Sávio C.A.Gama_ Escritura de Doação Lº 2ng,Fls 52-1º Ofício	
		Proc.746/61	25/01/1961	613	604	REGULAR	São Luiz_acrécimo	Cia. Imobiliária de Volta Redonda Ltda_ proc.746/61 (25/01/61)_ Escritura de Doação Lº 10ng,Fls 197-2ºOfício	
		Proc.13180/73	31/10/1973	616	608	REGULAR	De terrenos da Fazda.Boa Vista_ "Boa Vista"	INOL_Incorporadora Olinda Ltda_proc.13180/73 (31/10/73)	
		Proc.1723/73	03/10/1974	614	613	REGULAR	Candelária	Washington Fontes Torres_ proc.1723/73 (03/10/74)	
		Proc.10174/76	01/10/1976	615	615	REGULAR	Ouro Verde	INCOTEC_Incorporadora Técnica Ltda_proc.10174/76 (01/10/76)	
		Proc.419/77	1977	628	9854	REGULAR	Nova São Luiz	INCOTEC_Incorporadora Técnica Ltda_proc.419/77	
		Proc.6828/86	1996	626	9857	REGULAR	Núcleo São Sebastião_Área A	COHAB/ VR_proc.6828/96	
		Proc.2526/87	1987	622		REGULAR	Quinta das Flôres	CEBRANI-Central Brasileira de Negócios Imobiliários Ltda_proc. 2526/87	
		Proc.10991/91	1991	627	624	REGULAR	Pousada do Beija-Flor	ELMET_Elementos Metálicos e Serviços Ltda_ proc.10991/91	
		Proc.11951/91	1991	625	626	REGULAR	Conjunto Habitacional São Sebastião	COHAB/ VR_proc.11951/91	
		Proc.30/93	1993	634	604	REGULAR	Desm.Gleba D,Rua Sebastião L.dos Santos	Claúdio Cesar Chacaxiro Torres_proc. 30/93	
		Proc.781/03	2003	645		REGULAR	Vila da Cidadania VI	PMVR_proc.0781/03-DCU/SMP	
	Proc.178/10	2010	609		REGULAR	Loteamento Ipê	Neirdicéa Zanete da Cruz Costa_proc.178/2010/SMP		
187,96	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro São Luiz		Decreto Municipal 2822/88 (cria o Bairro, Pinto da Serra, desmembrado do Bairro São Luiz)		
35	Sessenta		anterior a 1946	224	218	IRREGULAR	Da CSN_FI 7 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Vila Santa Cecília
			anterior a 1946	244	218	IRREGULAR	Da CSN_FI 11 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	
			anterior a 1946	245	218	IRREGULAR	Da CSN_FI 10 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	
			anterior a 1946	335	328	IRREGULAR	Da CSN_FI. 10 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Monte Castelo
			anterior a 1946	336	327	IRREGULAR	Da CSN_FI. 11 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Vila Santa Cecília
	Proc.1376/77	1977	242	218	REGULAR	De terreno do lado Oeste da rua 35_Vivendas do Rosário	CECISA_Imobiliária Santa Cecília SA_ proc.1376/77		
105,06	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro Sessenta				
	Esc/Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício	02/12/1955	406	414	REGULAR	Jardim Siderlândia	Sebastião de Paula Coutinho/Wandir de Carvalho_ em 02/12/55_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício		

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio					Tem,também, Logradouro no bairro
				Código		Situação Loteam./ Cond.	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)	
	Superfície (ha)	Documento	Data	IPPU	SMF				
49	Siderlândia	Proc.2399/62	13/04/1962	434	425	IRREGULAR	De chácaras desm.da Fazenda do Retiro, entre lot.Padre Josimo e Jd.Belmonte II	Imobiliária Belmonte Ltda_proc 2399/62PMBM (13/04/62)	Belmonte
		PMBM	set/65	449		IRREGULAR	Jardim Belmonte_lotes à margem do Rio Paraíba	Imobiliária Belmonte_ aprovado em set/65_PMBM	Jardim Belmonte
		PMBM	27/08/1973	410	422	IRREGULAR	Jardim Belmonte_1ª Etapa	Imobiliária Belmonte_ aprovado em 27/08/73_PMBM	
		PMBM	27/08/1973	409	423	IRREGULAR	Jardim Belmonte_2ª Etapa	Imobiliária Belmonte_ aprovado em 27/08/73_PMBM	
		PMBM	27/08/1973	411	424	IRREGULAR	Jardim Belmonte_3ª Etapa	José Maria Sobrinho e outros/Imobiliária Belmonte_ aprovado em 27/08/73_PMBM	Jardim Belmonte
		Proc.8728/73	1973	439	428	IRREGULAR	Morada do Sol	Maurício Menicuci Pizzolante_ proc.8728/73 e 5255/79 PMBM (10/08/79)	
		Proc.11765/77	06/01/1978	485	423	REGULAR	Relot.das áreas 150,159,160 e 157	José Da Silva Lemos_PMBM proc.11765/77,em 06/01/78	
	Proc.3552/00	2000	460	414	REGULAR	Núcleo de Posse Araruama	PMVR_proc.3552/2000		
107,90	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro Siderlândia		Decreto Estadual 9285/86 (define lotes que estão em VR.) Lei Municipal 2698/91 cria o bairro Siderlandia, pertencendo ao bairro belmonte.		
36	Siderópolis	Proc.9479/67	03/07/1967	304	330	REGULAR	De terrenos à leste do prolongamento da rua 60_1ª etapa_Siderópolis	Cia. Siderúrgica Nacional_proc. 9479/67 (03/07/67)	
		Proc.10845/70	16/10/1970	340	330	REGULAR	Siderópolis_2ª Etapa_ rua 648A	Cia. Siderúrgica Nacional_ proc. 10845/78 (16/10/70) e 7914/80	
		Proc.9459/72	28/10/1972	305	326	REGULAR	Jardim Esperança	Cia. Siderúrgica Nacional_ proc. 9459/72 (28/10/72) e 16560/80	
	169,18	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro Siderópolis			
37	Três Poços	Decreto Municipal 309/68/A (28/08/1968)	Reformula Termos do Decreto Municipal 243/67 (18/10/1967), revogando-o				Considera Utilidade Pública o imóvel Rural denominado Fazenda Três Poços	Reg.Imóvel nº 16550/1975_Carta de Sentença de Desapropriação Lº 3N, Fls 189- 1º Ofício. Transmitednte Associação Brasileira de Trapistas_100 alqueires	4.840.000,00m²
		Decreto Municipal 847/75	18/06/1975				Cria Distrito Industrial de VR		
		Lei Municipal 1405/76	1976				Cede área para S.A.Indústrias Votorantim_ Proc. 8118/74,em 29/05/74		120.000,00m²
		Lei Municipal 1406/76	1976				Cede área para Aços Volta Redonda Ltda_ Proc.12807/73, em 02/10/73		50.102,58m²
		Lei Municipal 1410/76	1976				Cede área para Indústria Metalúrgica Jota Eme Ltda_ Proc.8285/73, em 25/06/73		30.886,00m²
		Lei Municipal 1420/76	1976				Cede área para Fundação Voldac S.A._Proc.4338/73, em 09/04/73		29.667,00m²
		Lei Municipal 1463/78	1978				Cede área para Fundação Osvaldo Aranha_FOA		45.472,24m² em VR 98.877,26m² em Pirai/Pinheiral
		Lei Municipal 1491/78	1978				Cede área para Cia.Estanifera do Brasil_Proc.5519/71, em 20/05/71		58.324,83m²
		Proc.14272/85	1985	348	335	REGULAR	De terras da Fazenda Três Poços_Distrito Industrial	PMVR_proc.14272/85	Vila Rica
			1986	349	9765	IRREGULAR	Levantamento Parque Vitória	PMVR	
		Proc.18845/96	1996	365	347	REGULAR	Nova Primavera	COHAB-VR_proc.18845/96	
		Proc.665/11	2011	386		REGULAR	Parcelamento da Área A,av.Paulo Erlei A.Abrantes	PMVR-proc.665/11_DCU/SMP	Vila Rica
	Proc.9686/12	2012	383		REGULAR	Conj.Habitacional Parque do Contorno	Arterverde Administração e Construções Ltda_proc.9686/12 DCU/SMP		
652,72	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro Três Poços		Lei Municipal 2102/86 (cria o Bairro)		
38	Vila Americana	Esc/Comp.Acordo proc.8280/56	04/10/1955	631	605	REGULAR	Vila Americana	Construtores Elétricos Thomas Ltda_ em 04/10/55_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2ºOfício, processo 8280/56	
		Esc/Comp.Acordo proc.8280/56	20/10/1955	610	605	REGULAR	Vila Americana	Construtores Elétricos Thomas Ltda_ em 20/10/55_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2ºOfício,processo 8280/56	
		Esc/Comp.Acordo proc.8280/56	1956	630	605	REGULAR	Vila Americana_3ª planta	Construtores Elétricos Thomas Ltda_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2ºOfício, processo 8280/56	

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio						
				Código		Situação Loteam./ Cond.	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)	Tem,também, Logradouro no bairro	
	Superfície (ha)	Documento	Data	IPPU	SMF					
	56,42			1956	611	607	REGULAR	De área do sítio do Castelo_"Santa Luzia"	José Moreira Peixoto e Camilo Pereira Filho _aprovado pelo Prefeito Sávio C.A.Gama_ Escritura de Doação Lº 7ng,Fls 190-2º Ofício	
		Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197				Bairro Vila Americana		
39	Vila Brasília	Proc.6885/71	1971	536	525	REGULAR	Vila Brasília_Gleba I	COHAB / VR_proc.6885/71 e 1370/78 (13/02/78)	Retiro	
		Proc.11897/83	1971	542	540	REGULAR	Conjunto Habitacional HT - Casas Branca	COHAB/ VR_proc.11897/83 (05/01/84)		
		Proc.1625/82	24/06/1982	541	532	REGULAR	Conjunto Habitacional Mariana Torres	COHAB/ VR_proc.1625/82 (24/06/82) proc de regularização		
						IRREGULAR	Núcleo 145/FURBAM_ Fazendinha			
		Proc.6856/84	16/08/1984	533	531	REGULAR	Vila Brasília_Pau D'Alho	COHAB/VR_proc 6856/84 (16/08/84)	Belo Horizonte	
			560	9845	REGULAR	Vista Alegre_(rua PG)	Leonor Cabral Barreira Cravo e Alzira C.A.Matos_ proc.4598/85			
	353,10	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197				Bairro Vila Brasília	Lei Municipal 1712/84 (cria o Bairro desmembrado do bairro Vila Brasília)	
40	Vila Mury	Esc/Composição Proc.9860/56	1955	412	411	REGULAR	Da Cia.Fluminense de Loteamentos _Comércio	Cia.Fluminense de Loteamentos e Incorporação Ltda_Escritura de Composição proc 9860/56	Retiro	
		Esc/Composição Proc.7964/56	16/09/1955	407	401	REGULAR	Santa Helena	Geraldo Osório Rodrigues e outros_ em 16/09/55_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50v-2º Ofício , proc.7964/56	Retiro	
		Esc/Doação Proc.1989/56	14/03/1956	417	404	REGULAR	Do lote 13,Av.Savio Gama_Vila Antonieta_(av.Bragança e Miguel Costa)	Armando Bessada_proc.1989/56 (14/03/56)_Escritura de Doação Lº 1ng,Fls 167-2º Ofício	Retiro	
		Esc/Composição Proc.8625/56/56	16/09/1965	403	402	REGULAR	De terreno pertencente a Imob.Lourenço Muri e Cia Ltda_ Vila Mury	Imobiliária Lourenço,Mury & Cia.Ltda_ em 16/09/65_Escritura de Composição Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício,proc 8625/56		
			1956	482	402	IRREGULAR	Relot.Quadras L,N e D,av.Paraíba_Vila Mury	Wandir de Carvalho e Augusto Vitorio P.Granato		
		Esc/Doação Proc.3772/57	02/05/1957	419	403	REGULAR	Relot.dos lotes 15 e 16,av.Sávio Gama_Limoeiro	Cia.Fluminense de Loteamentos e Incorporações S.A._proc 3772/57 PMBM (02/05/57)_Escritura de Doação Lº 13ng,Fls 61-2º Ofício,proc 3772/57	Retiro	
		Esc/Composição	14/12/1959	405	417	REGULAR	Relot.áreas 11 e 12, av.Sávio Gama_ Antônio Leal de S.Netto	Antônio Leal S.Netto_proc.5985/59 (14/12/59)_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fls 50-2º Ofício	Retiro	
		Esc/Doação Proc.7600/61	27/01/1961	420	419	REGULAR	Jardim Itália	Gianluca Roberto G.Tacoli e Marco Antonio A.Tacoli_proc.7600/61 (27/01/61)_Escritura de Doação Lº 6ng,Fls 136v-2º Ofício	Retiro	
		Proc.7935/62	27/12/1963	431	408	REGULAR	Jardim Primavera_3º Plano	Alzira C.de A.Mattos e Roberto B.A.Matos e esposa_ proc.7935/62 (27/12/63) e 2842/73(modif.)		
	Proc.17568/75	24/05/1975	404	426	REGULAR	Das áreas A e B_entre Jardim Primavera II e III e Limoeiro_Jd.Primavera IV	Alzira A.Mattos,Roberto B.A.Matos e Imob.Brasília Ltda_ proc.17568/75 (24/05/75)			
		Esc/Composição Proc.3772/77	1977	401	426	REGULAR	Dos terrenos à leste dos bairros Limoeiro e Vila Mury	Imobiliária Santa Cecilia S.A _CECISA_Escritura de Composição proc 3772/77		
	87,65	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197				Bairro Vila Mury		
46	Vila Rica	Proc.14272/85	1985	348	335	REGULAR	De terras da Fazda.Três Poços_Distrito Industrial	PMVR_proc.14272/85	Três Poços	
		Proc.244/08	2008	384		REGULAR	Vila da Cidadania X_Vila Rica	PMVR - proc.244/08_DCU/SMP		
		Proc.665/11	2011	385		REGULAR	Parcelamento da Área B,av.Paulo Erlei A.Abrantes	PMVR-proc.665/11_DCU/SMP		
		Proc.665/11	2011	386		REGULAR	Parcelamento da Área A,av.Paulo Erlei A.Abrantes	PMVR-proc.665/11_DCU/SMP	Três Poços	
		410,80	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197				Bairro Vila Rica	Lei Municipal 2102/86 (cria o Bairro Vila Rica)
			anterior a 1946	220	201	IRREGULAR	Da CSN_FI. 2 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Bela Vista, Conforto	
			anterior a 1946	224	218	IRREGULAR	Da CSN_FI 7 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Sessenta	

Código Bairro	Bairro	Oficialização/Histórico		Loteamento/Condomínio					
				Código		Situação Loteam./ Cond.	Nome	Loteador_Regularizado pelo(a)	Tem,também, Logradouro no bairro
	Superfície (ha)	Documento	Data	IPPU	SMF				
41	Vila Santa Cecília		anterior a 1946	225	211	IRREGULAR	Da CSN_Fi. 8 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Bela Vista, Rústico
			anterior a 1946	226	211	IRREGULAR	Da CSN_Fi. 9 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Bela Vista, Rústico
			anterior a 1946	313	327	IRREGULAR	Da CSN_Fi 7 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	
			anterior a 1946	333	327	IRREGULAR	Da CSN_Fi. 1 de 14	Cia. Siderúrgica Nacional	Laranjal
	571,05	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro Vila Santa Cecília			Cia. Siderúrgica Nacional
42	Voldac	Esc/Doação Proc.7508/56	1956	524	501	REGULAR	De área da Fazda.São João Batista_Vale do Paraíba	Augusto Elisair Jonnet e Leonor C.B.Cravo_Escritura de Doação Lº 10ng,Fis 50-2º Ofício, proc 7508/56	
		Esc/Comp.Acordo Proc.7954/56	1956	523	509	REGULAR	Santa Marina	Arnaldo Alves B.Cravo e Voldac-VR Construtora Ltda_Escritura de Composição e Acordo Lº 1ng,Fis 50-2º Ofício,proc 7954/56	
		Proc.1938/65	1965	546	503	REGULAR	Da Rua Carlos Marques	Leonor C.Barreira Cravo e outros_proc 1938/65	
		Proc.5689/98	1998	561	550	REGULAR	Olaria	Marina Marcondes Godoy_proc.5689/98	
	62,60	Lei Municipal 4441/08	O Art. 15 da Lei define os bairros de VR	Decreto Municipal 1088/79 (Oficialização dos Bairros de VR, 05/02/197		Bairro Voldac			